

**ДОГОВОР № К-66.1-ВС-ЖФ  
холодного водоснабжения**

Ленинградская область Всеволожский р-н, д. Старая

"01" 02 2020 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ЛОКС» (ООО «ЛОКС»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице исполнительного директора Мосиной Екатерины Ильиничны, действующего на основании доверенности 78 АБ 6238693 от 18.03.2019 года, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Север» (ООО «Север»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице генерального директора Ульянова Антона Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:****

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения **холодную (питьевую) воду**.

Абонент обязуется оплачивать принятую **холодную (питьевую) воду**, (далее - **холодная вода**) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению № 1.

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в приложении № 1 к настоящему договору, подлежит подписанию при заключении настоящего договора и является его неотъемлемой частью.

**II. Сроки и режим подачи (потребления) холодной воды**

4. Дата начала подачи (потребления) холодной воды определяется в соответствии с п. 44 настоящего договора.

5. Режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения) указывается по форме согласно приложению № 2 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

**III. Сроки и порядок оплаты по договору**

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:



Абонент:  


6. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение), устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения.

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему договору в следующем порядке, если иное не предусмотрено Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации":

50 процентов стоимости объема воды, потребленной абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды, указанного в настоящем договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца;

оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду с учетом средств, ранее внесенных абонентом в качестве оплаты за холодную воду в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления холодной воды за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема воды, за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

8. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета определяется в соответствии с Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. Объем потерь воды в водопроводных сетях абонента при авариях и повреждениях трубопроводов в границах эксплуатационной ответственности абонента до прибора учета рассчитывается дополнительно при вскрытии поврежденного участка.

Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 7 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

9. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего договора, инициирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

#### IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

- а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим договором, не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;
- в) осуществлять производственный контроль качества холодной воды;
- г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;
- д) с даты выявления несоответствия показателей холодной воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно извещать об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");
- е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;
- з) при участии абонента, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, к эксплуатации;
- и) опломбировать абоненту приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

## К-66.1-ВС-ЖФ

- к) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также меры по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
- м) обеспечивать установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;
- н) уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;
- о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйствственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;
- п) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планового предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

### 11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

- а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) абонентом холодной воды;
- б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;
- в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;
- г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;
- д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

### 12. Абонент обязан:

- а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;
- б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °C), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, не

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, а также механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут искажать показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим договором;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом IX настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

м) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям абонента;

п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей абонента, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

## К-66.1-ВС-ЖФ

р) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

с) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйствственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

13. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества холодной воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды" (далее - Правила производственного контроля качества холодной воды, качества горячей воды);

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на холодную воду (питьевое водоснабжение);

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета по согласованию с организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

## **V. Порядок осуществления коммерческого учета поданной (полученной) холодной воды, сроки и способы предоставления организации водопроводно-канализационного хозяйства показаний приборов учета**

14. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

15. Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды указываются по форме согласно приложению № 3.

16. Коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды в узлах учета обеспечивает абонент.

17. Количество поданной холодной воды определяется абонентом, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

18. В случае отсутствия у абонента приборов учета абонент обязан в десятидневный срок с даты подписания договора или с момента обнаружения отсутствия приборов учета установить приборы учета холодной воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

19. Абонент, снимает показания приборов учета с 23 по 26 число расчетного месяца расчетного месяца, установленного настоящим договором, либо определяет в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, количество поданной (полученной) холодной воды расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды, передает эти сведения в организацию водопроводно-канализационного

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

хозяйства не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным (оплачиваемым).

20. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами, а именно: по телефону: **8(812)414-99-94**, электронной почтой: [abonent@loks-k.ru](mailto:abonent@loks-k.ru). Отчет по показаниям приборов учета предоставляется за подписью руководителя или уполномоченного лица, действующего на основании доверенности.

## **VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета (узлам учета)**

21. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещает абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации);

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим договором местах;

г) абонент вправе принимать участие при проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе представителям (недопуск представителей) организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета) приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

## **VII. Порядок контроля качества холодной воды**

22. Производственный контроль качества холодной воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды".

23. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной воды установленным требованиям, за исключением показателей качества

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

## К-66.1-ВС-ЖФ

холодной воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной воды в соответствие с установленными требованиями.

24. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию водопроводно-канализационного хозяйства о времени и месте отбора проб холодной воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

## **VIII. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения**

25. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

26. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) абонента;

б) Администрацию МО Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

в) территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области во Всеволожском районе;

г) 101 ПЧ ОГПС Всеволожского района Ленинградской области.

27. Уведомление организацией водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

## **IX. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение**

28. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организацию водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права.

Такое уведомление направляется любым доступным способом (почтовое отправление,

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телеинформационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

29. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя организации водопроводно-канализационного хозяйства, свидетельствующей о получении уведомления.

## **X. Условия водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту**

30. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту.

31. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы подключения к водопроводным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи холодной воды, а также наличия узла учета и места отбора проб холодной воды. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

32. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор холодного водоснабжения или единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

33. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

## **XI. Порядок урегулирования споров и разногласий**

34. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

35. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

36. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

37. Стороны составляют акт об урегулировании разногласий.

38. В случае недостижения сторонами согласия разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## **XII. Ответственность сторон**

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

39. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

40. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды, уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой холодной воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности.

41. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение шестидесяти календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения шестидесяти календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в шестидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с шестьдесят первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена, пени уплачиваются в размере одной стосемидесятой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

### XIII. Обстоятельства непреодолимой силы

42. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается пропорционально времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

43. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

### XIV. Действие договора

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

44. Настоящий договор вступает в силу с 01 февраля 2020 года.

45. Настоящий договор заключается сроком до 31 декабря 2020 года.

46. Настоящий Договор ежегодно считается пролонгированным на следующий календарный год (период), если ни одна из Сторон за 1 (один) месяц до истечения срока не уведомит другую о прекращении действия договора.

47. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

48. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

#### XV. Прочие условия

49. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

50. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

51. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

52. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

53. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

#### XV. Особые условия

54. В случае необходимости превышения абонентом установленного договором месячного объема потребления холодной воды (приложение № 2 к настоящему договору) – абонент обязан обратиться за получением технических условий на приобретение дополнительной мощности.

55. Счета, заявки, протоколы, акты и другие документы, которые используются и оформляются во исполнение настоящего договора, могут быть направлены абоненту: почтой, курьером, по факсу или электронной почте (адрес указан в реквизитах) с обязательным подтверждением получения путем ответа на электронное сообщение с пометкой «получено» и указанием даты получения.

56. Возврат подписанных актов выполненных работ за отчетный период направляется абонентом в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства в течение 30 дней с момента их получения.

57. Тариф на холодную воду, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет:

- в период с 01.01.2020г по 30.06.2020г. – 50,69 руб./м<sup>3</sup>, без учета налога на добавленную стоимость, с учетом налога на добавленную стоимость – 60,83 руб./м<sup>3</sup>;

- в период с 01.07.2020г по 31.12.2020г. – 52,51 руб./м<sup>3</sup>, без учета налога на добавленную стоимость, с учетом налога на добавленную стоимость – 63,01 руб./м<sup>3</sup>.

58. Подключение иных лиц к водопроводным сетям производится абонентом с

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

К-66.1-ВС-ЖФ  
письменного согласования с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

## XVI. Приложения к договору

**Приложение № 1.1** Акт о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности в отношении объекта: многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу:

- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 7 (строительная позиция 4);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 9 (строительная позиция 5);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 11 (строительная позиция 6);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 15 (строительная позиция 7);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 17 (строительная позиция 8);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №1;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №2;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №3;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №4;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №5;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №6.

**Приложение № 1.2** Акт о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности в отношении объекта: многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу:

- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. №30.

**Приложение № 2.** Режим подачи (потребления) холодной воды в отношении объекта: многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу:

- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 7 (строительная позиция 4);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 9 (строительная позиция 5);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 11 (строительная позиция 6);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 15 (строительная позиция 7);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 17 (строительная позиция 8);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. №30;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №1;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №2;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №3;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №4;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №5;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №6.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

**Приложение № 3.** Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды в отношении объекта: многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу:

- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 7 (строительная позиция 4);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 9 (строительная позиция 5);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 11 (строительная позиция 6);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 15 (строительная позиция 7);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 17 (строительная позиция 8);
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. №30;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №1;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №2;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №3;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №4;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №5;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №6.

#### Адреса и реквизиты сторон

##### **ОГРАНИЧЕНИЯ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА:**

Общество с ограниченной ответственностью «ЛОКС»  
(сокращенное: ООО «ЛОКС»)

ИНН 4703142729 КПП 470301001

Юридический адрес (почтовый адрес): 188680, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, дом 2, пом. 6

Телефон/факс: 8(812)414-99-94, 8(812)414-99-95 e-mail: abonent@loks-k.ru

Банковские реквизиты: р/с 4070 2810 4352 6000 0154 Филиал №7806 Банк ВТБ (ПАО) г. Санкт-Петербург БИК 044030707 к/с 3010 1810 2403 0000 0707

##### **АБОНЕНТ:**

Общество с ограниченной ответственностью «Север»  
(сокращенное: ООО «Север»)

ИНН 4703104836 КПП 470301001 ОГРН 1084703003131, дата внесения в реестр 08.05.2008 г.

Юридический адрес: 188680, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. 5, офис 1

Почтовый (фактический) адрес: 188680, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, Морской проезд, д. 2

Телефон/факс: 8(812) 69-951

e-mail: oosever@yandex.ru

Банковские реквизиты: р/с 4070 2810 5541 0000 0074 в Северо-Западном банке ПАО «Сбербанк России» г. Санкт-Петербург БИК 044030653 к/с 3010 1810 5000 0000 0653

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Исполнительный директор  
ООО «ЛОКС»

Е.И. Мосина

М.П.  
Организация водопроводно-канализационного хозяйства:



Абонент:

Генеральный директор  
ООО «Север»  
А.С. Ульянов



Абонент:

**АКТ**  
**разграничения балансовой принадлежности**  
**и эксплуатационной ответственности**

**Общество с ограниченной ответственностью «ЛОКС» (ООО «ЛОКС»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице исполнительного директора Мосиной Екатерины Ильиничны, действующего на основании доверенности 78 АБ 6238693 от 18.03.2019 года, с одной стороны, **Общество с ограниченной ответственностью «Север» (ООО «Север»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице генерального директора Ульянова Антона Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:****

границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и транзитной организации является место соединения приборов учета холодной воды в узле учета холодной воды, расположенному в камере между домами с. Павлово ул. Быкова д. 25а и д. Старая пер. Школьный д. 10, с централизованной сетью холодного водоснабжения д. Старая пер. Школьный (водопровод ПЭ Д 225 мм две линии),

границей балансовой принадлежности по сетям холодного водоснабжения абонента (в отношении многоквартирных домов, расположенных в д. Старая ул. Генерала Чоглокова, д. Старая ул. Иоанна Кронштадтского) и транзитной организации является внешняя граница стены многоквартирного дома;

границей эксплуатационной ответственности по сетям холодного водоснабжения абонента и транзитной организации является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с сетью холодного водоснабжения, входящей в многоквартирный дом.

В эксплуатации организации водопроводно-канализационного хозяйства находится централизованная сеть холодного водоснабжения д. Старая пер. Школьный от ВНС с. Павлово до границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с транзитной организацией, установленной настоящим договором.

В эксплуатации транзитной организации находятся: хозяйствственно-питьевой водопровод жилого квартала д. Старая, ул. Генерала Чоглокова (кадастровый номер: 47:09:0000000:58) до границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, установленной настоящим договором; камера узла учета, узел учета на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, установленной настоящим договором.

В эксплуатации абонента находятся внутридомовые сети холодного водоснабжения.

Обо всех нарушениях в работе оборудования абонент обязан немедленно сообщить в ООО «ЛОКС» по телефону: 8(812)414-99-80 (диспетчерская служба).

В целях осмотра, персонал ООО «ЛОКС» имеет право доступа к водопроводным сетям и оборудованию абонента.

Примечание: при изменении схемы подключения абонента, составляется новый акт.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Исполнительный директор  
ООО «ЛОКС»  
Е.И. Мосина  
М.П.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:



Абонент:

Генеральный директор  
ООО «Север»  
А.С. Ульянов  
М.П.



Транзитная организация:

Генеральный директор  
ООО «КСК»  
С.В. Леонтенко  
М.П.

Абонент:

**АКТ**  
**разграничения балансовой принадлежности**  
**и эксплуатационной ответственности**

**Общество с ограниченной ответственностью «ЛОКС» (ООО «ЛОКС»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице исполнительного директора Мосиной Екатерины Ильиничны, действующего на основании доверенности 78 АБ 6238693 от 18.03.2019 года, с одной стороны, **Общество с ограниченной ответственностью «Север» (ООО «Север»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице генерального директора Ульянова Антона Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:****

границей балансовой принадлежности объектов централизованных систем холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является: внешняя граница стены многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. №30 (согласно структурной схеме приложения № 3 к настоящему договору);

границей эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является: является внешняя граница стены многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. №30 (согласно структурной схеме приложения № 3 к настоящему договору).

В эксплуатации организации водопроводно-канализационного хозяйства находятся водопроводные сети, проложенные до внешней границы стены многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. №30 и сооружения на них.

В эксплуатации «Абонента» находятся внутренние водопроводные сети от места врезки во внутридомовые инженерные системы холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. №30.

Абонент допущен к оперативным действиям с оборудованием и водопроводным сетям, находящимся в его ведении.

Обо всех нарушениях в работе оборудования абонент обязан немедленно сообщить в ООО «ЛОКС» по телефону: 8(812)414-99-80 (диспетчерская служба).

В целях осмотра, персонал ООО «ЛОКС» имеет право доступа к водопроводным сетям и оборудованию абонента.

Примечание: при изменении схемы подключения абонента, составляется новый акт.

**Организация водопроводно-канализационного хозяйства:**

Исполнительный директор  
ООО «ЛОКС»  
Е.И. Мосина

М.П.  
  
Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

**Абонент:**

Генеральный директор  
ООО «Север»  
А.С. Ульянов

М.П.  
  
Абонент:

**РЕЖИМ  
подачи (потребления) холодной воды**

N п/п	Наименование объекта (ввода)	Гарантированный объем подачи холодной воды	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантируемый уровень давления холодной воды*
1	2	3	4	5
1	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 7 (строительная позиция 4)	121,88 м <sup>3</sup> /сутки	---	3,5 кг/см <sup>2</sup>
2	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 9 (строительная позиция 5)	121,54 м <sup>3</sup> /сутки	---	3,5 кг/см <sup>2</sup>
3	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 11 (строительная позиция 6)	123,35 м <sup>3</sup> /сутки	---	3,5 кг/см <sup>2</sup>
4	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 15 (строительная позиция 7)	81,93 м <sup>3</sup> /сутки	---	3,5 кг/см <sup>2</sup>
5	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 17 (строительная позиция 8)	76,47 м <sup>3</sup> /сутки	---	3,5 кг/см <sup>2</sup>
6	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. №30	193,50 м <sup>3</sup> /сутки	---	3,5 кг/см <sup>2</sup>
7	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №1	78,48 м <sup>3</sup> /сутки	---	3,5 кг/см <sup>2</sup>

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

К-66.1-ВС-ЖФ

8	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №2	72,5 м3/сутки	---	3,5 кг/см <sup>2</sup>
9	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №3	60 м3/сутки	---	3,5 кг/см <sup>2</sup>
10	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №4	31 м3/сутки	---	3,5 кг/см <sup>2</sup>
11	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №5	87 м3/сутки	---	3,5 кг/см <sup>2</sup>
12	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №6	73,47 м3/сутки	---	3,5 кг/см <sup>2</sup>

Режим установлен на период действия настоящего договора.

Допустимые перерывы в продолжительности подачи холодной воды в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

\* на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по сетям холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Исполнительный директор  
ООО «ЛОКС»  
Е.И. Мосина  
М.П.



Абонент:

Генеральный директор  
ООО «Север»  
А.С. Ульянов



Организация водопроводно-канализационного хозяйства:



Абонент:



**СВЕДЕНИЯ**  
**об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды**

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса		Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4	
1.1	ул. Иоанна Кронштадтского,	000025	20.11.2018	05.09.2023
1.2	д. 7	000006	20.11.2018	05.09.2023
1.3		000000	29.07.2019	19.12.2024
2.1	ул. Иоанна Кронштадтского,	001145	20.11.2018	05.09.2023
2.2	д. 9	000002	20.11.2018	05.09.2023
3.1	ул. Иоанна Кронштадтского,	000269	29.07.2019	22.04.2025
3.2	д. 11	000006	29.07.2019	29.05.2025
4.1	ул. Иоанна Кронштадтского,	000025	13.11.2019	19.02.2025
4.2	д. 15	000007	13.11.2019	17.04.2025
5.1	ул. Иоанна Кронштадтского,	000007	13.11.2019	17.04.2025
5.2	д. 17	000003	13.11.2019	17.04.2025
6.1	ул. Верхняя,	28895	20.04.2018	05.02.2024
6.2	д. 30	6927	10.04.2018	08.02.2024
7	ул. Генерала Чоглокова, д. №1	127524		11.02.2022
8	ул. Генерала Чоглокова, д. №3	38550		01.09.2021
9.1	ул. Генерала Чоглокова, д. №5	53426	28.02.2017	06.20.2022
9.2		000005	28.02.2017	22.09.2022
10	ул. Генерала Чоглокова, д. №4	78300	26.06.2017	03.04.2023

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Копия технического паспорта прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 7 (строительная позиция 4)	50	ВСХНд-50 № 17362279 (основной)	1
		50	ВСХНд-50 № 17362231 (байпас)	1
		15	ВСХд-15-02 № 62810798 (встроен. пом.)	1

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

## К-66.1-ВС-ЖФ

2	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 9 (строительная позиция 5)	50	ВСХНд-50 № 17357480 (основной)	1
		50	ВСХНд-50 № 17362278 (байпас)	1
3	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 11 (строительная позиция 6)	50	ВСХНд-50 № 19323115 (1я хоз.пит. линия)	1
		50	ВСХНд-50 № 19328660 (2я хоз.пит. линия)	1
4	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 15 (строительная позиция 7)	40	ВСХНд-40 № 40146396 (основной)	1
		40	ВСХНд-40 № 40146312 (резервный)	1
5	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 17 (строительная позиция 8)	40	ВСХНд-40 № 40146320 (основной)	1
		40	ВСХНд-40 № 40146332 (резервный)	1
6	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. №30	32	ВСКМ 90-50 Ф № 417102564 (основной)	1
		50	ВСКМ 90-32 № 367100738 (резервный)	1
7	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №1	50	ВТ-50 Х № 97366609 (основной)	нет
8	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №3	50	ВСХНд-50 № 15346738 (основной)	1
9	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №5	80	ВСХН-80 № 16343836 (основной)	1
		80	ВСХН-80 № 16347016 (резервный)	1
10	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №2,4,6	50	ВСКМ 90-50 Ф № 185364882 (основной)	1

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

## К-66.1-ВС-ЖФ

N п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4
1	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 7 (строительная позиция 4)	Водомерный узел	Согласно законодательству Российской Федерации
2	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 9 (строительная позиция 5)	Водомерный узел	Согласно законодательству Российской Федерации
3	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 11 (строительная позиция 6)	Водомерный узел	Согласно законодательству Российской Федерации
4	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 15 (строительная позиция 7)	Водомерный узел	Согласно законодательству Российской Федерации
5	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д. 17 (строительная позиция 8)	Водомерный узел	Согласно законодательству Российской Федерации
6	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. №30	Водомерный узел	Согласно законодательству Российской Федерации
7	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №1	Водомерный узел	Согласно законодательству Российской Федерации
8	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №2	Водомерный узел	Согласно законодательству Российской Федерации
9	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №3	Водомерный узел	Согласно законодательству Российской Федерации

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

10	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №4	Водомерный узел	Согласно законодательству Российской Федерации
11	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №5	Водомерный узел	Согласно законодательству Российской Федерации
12	многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. №6.	Водомерный узел	Согласно законодательству Российской Федерации

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб холодной воды прилагается.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Исполнительный директор  
ООО «ЛОКС»  
Е.И. Мосина



Абонент:

Генеральный директор  
ООО «Север»  
А.С. Ульянов

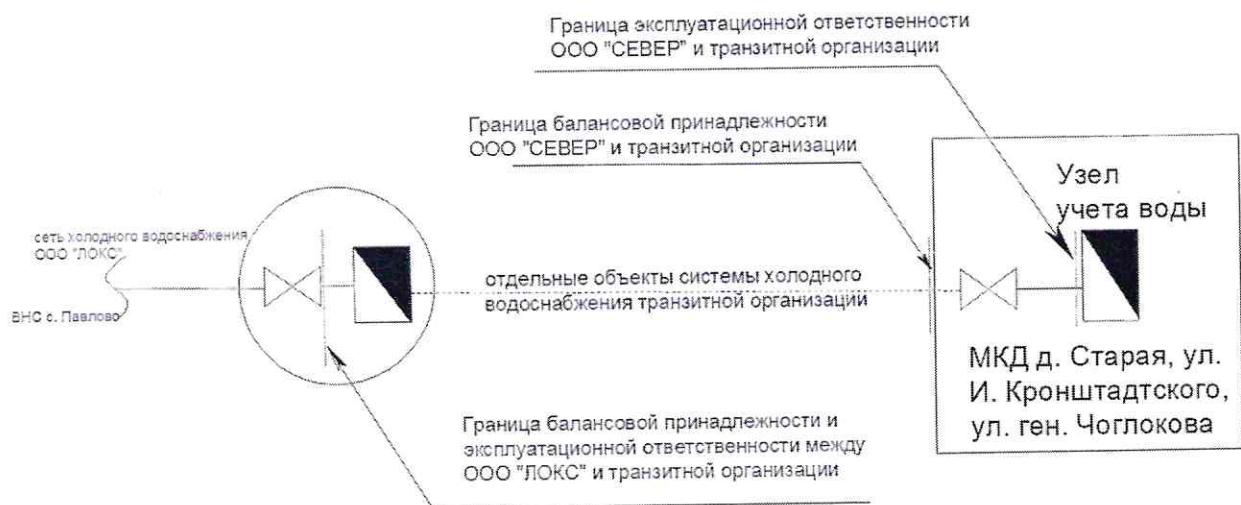


Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

## СТРУКТУРНАЯ СХЕМА

по объекту: многоквартирные жилые дома  
расположенному по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая,  
ул. Иоанна Кронштадтского д. №7; д. №9; д. №11; д. № 15; д. №17  
ул. Генерала Чоглокова, д. №1; д. №3; д. №5; д. № 2,4,6



## Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Исполнительный директор  
ООО «ЛОКС»  
Е.И. Мосина



**Абонент:**

Генеральный директор  
ООО «Север»  
А.С. Ульянов



#### **Транзитная организация:**

Генеральный директор  
ООО «КИС»

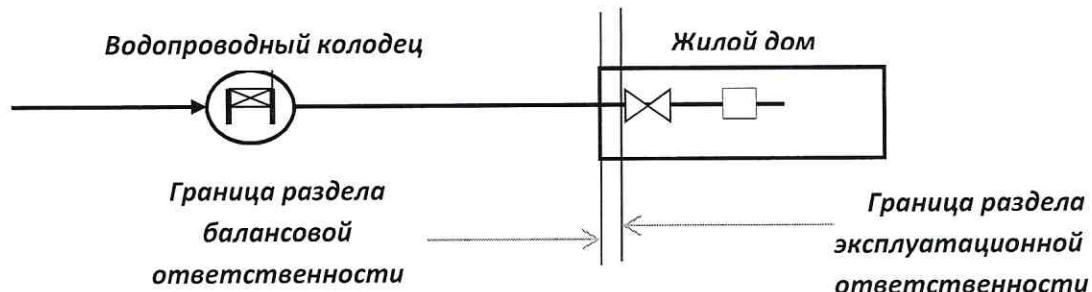


## **Организация водопроводно-канализационного хозяйства:**

**Абонент:**

## СТРУКТУРНАЯ СХЕМА

по объекту: многоквартирные жилые дома  
расположенному по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая,  
ул. Верхняя, д. №30



Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Исполнительный директор  
ООО «ЛОКС»

Г.И. Мосина



Абонент:

Генеральный директор  
ООО «Север»  
А.С. Ульянов

М.П.



Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

*[Handwritten signature]*

Абонент:

*[Handwritten signature]*

