

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Всеволожск

21 апреля 2015 года

Мировой судья судебного участка № 76 Всеволожского района Ленинградской области Шиндорикова И.О., рассмотрев материалы о совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 15.12.ч.2 Кодекса об административных правонарушениях РФ в отношении должностного лица **Ивчука Александра Васильевича**, 20.05.1967 года рождения, уроженца г. Ленинград, зарегистрированного по адресу: г. Санкт-Петербург., пр. Ветеранов, д.48, кв.15, работающего в должности генерального директора ООО «Север» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д.30,

### УСТАНОВИЛ:

Согласно протоколу об административном правонарушении от 27.01.2015 №1- СВ (Н) генеральным директором ООО "Север" Ивчуком А.В. не в полном объеме раскрыта информация, установленная стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 N 731 (далее стандарта раскрытия информации), на официальном сайте [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru) в сети Интернет, а именно перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты в предыдущем году, с указанием адресов этих домов и оснований расторжения договоров управления, нарушен подпункт «б» п.3 стандарта раскрытия информации;

характеристика многоквартирного дома (включая адрес многоквартирного дома, год постройки, этажность, количество квартир, площадь жилых и нежилых помещений и помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, уровень благоустройства, серия и тип постройки, кадастровый номер (при его наличии), площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, конструктивные и технические параметры многоквартирного дома), нарушен подпункт «в» п.3 стандарта раскрытия информации;

информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом, в том числе сведения о стоимости указанных работ (услуг) и иных услуг, нарушен подпункт «г» п.3 стандарта раскрытия информации;

информация об оказываемых коммунальных услугах, в том числе сведения о поставщиках коммунальных ресурсов, установленных ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы, нормативах потребления коммунальных услуг, нарушен подпункт «д» п.3 стандарта раскрытия информации;

информация об использовании общего имущества в многоквартирном доме, нарушен подпункт «е» п.3 стандарта раскрытия информации;

информация о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, результатах (решениях) таких собраний, нарушен подпункт «з» п.3 стандарта раскрытия информации;

отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год, нарушен подпункт «и» п.3 стандарта раскрытия информации;

информация о случаях привлечения управляющей организации должностного лица управляющей организации к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирным домом с приложением копий документов о применении мер административного воздействия, а также сведения о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций, нарушен подпункт «к» п.3 стандарта раскрытия информации;

информация, предусмотренная подпунктами «в»-«и» п.3 стандарта раскрытия информации, не раскрыта в отношении каждого многоквартирного дома, управление которым осуществляет управляющая организация, нарушен п.3(1) стандарта раскрытия информации.

Ранее генеральный директор ООО «Север» Ивчук А.В. был подвергнут административному наказанию за аналогичное административное правонарушение, предусмотренное ч.1 ст.7.23.1 КоАП РФ, согласно постановлению о назначении административного наказания от 25.03.2014 № 182-пр, вынесенного заместителем председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области, в виде административного штрафа в размере 30 000 рублей. Данный штраф уплачен Ивчуком А.В. 23.04.2014 г.

Сведения, содержащиеся в указанном протоколе, составлены с соблюдением требований ст.28.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Оснований, сомневаться в обоснованности составления протокола об административном правонарушении, у суда нет.

Ивчук А.В. надлежащим образом извещенный о дате, времени и месте рассмотрения дела, в суд не явился.

Документов, подтверждающих уважительность причин своей неявки суду не предоставил, ходатайств об отложении рассмотрения дела не заявлял, никаких ходатайств, направленных на свою защиту по существу дела, об истребовании доказательств, дополнительном истребовании материалов дела, замечаний по оформлению протокола об административном правонарушении не заявил.

Обсуждая вопрос о возможности рассмотрения дела об административном отсутствие правонарушителя, судья исходит из положений пункта 6 Постановления Пленума Верховного Суда РФ № 5 от 24 марта 2005 года «О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса РФ об административных правонарушениях», установивших, что в целях соблюдения установленных статьей 29.6. КоАП РФ сроков рассмотрения дел об административных правонарушениях судье необходимо принимать меры для быстрого извещения участвующих в деле лиц о времени и месте судебного рассмотрения. Поскольку КоАП РФ не содержит каких-либо ограничений, связанных с таким извещением, оно в зависимости от конкретных обстоятельств

дела может быть произведено с использованием любых доступных средств связи, позволяющих контролировать получение информации лицом, которому оно направлено (судебной повесткой, телеграммой, телефонограммой, факсимильной связью и т.п.).

Информация о времени и месте судебного заседания по делу об административном правонарушении в отношении Ивчука А.В. была доведена ему трижды путем направления заблаговременно судебных повесток.

Суд, своевременно известив привлекаемое лицо, направив судебное уведомление, признаёт извещение Ивчука А.В. о времени и месте судебного разбирательства по делу осуществлённым надлежащим образом.

При подобных обстоятельствах суд, руководствуясь требованиями ст. 25.1 ч. 2 Кодекса РФ об административных правонарушениях, полагает возможным рассмотреть дело об административном правонарушении в отношении Ивчука А.В. в отсутствие, надлежащим образом уведомленного о времени и месте судебного разбирательства, но не явившегося в судебное заседание по неизвестным причинам, а его отсутствие не препятствует всестороннему, полному, объективному и своевременному выяснению обстоятельств дела и разрешению его в соответствии с законом.

Исследовав представленные материалы дела, суд находит вину Ивчука А.В. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 7.23.1 КоАП РФ, доказанной.

Его вина в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 7.23.1 КоАП РФ, подтверждена представленными материалами:

- сведениями ЕГРЮЛ от 25.02.2015 года;
- протоколом об административном правонарушении № 1-СВ (Н) от 27.01.2015 года;
- постановлением о назначении административного наказания № 182-пр от 25.03.2014 года;
- постановлением о возбуждении дела об административном правонарушении от 19.02.2014 года;
- заключением от 16.01.2015 года.

У суда нет оснований, не доверять материалам административного дела. Суд признает представленные доказательства достоверными, непротиворечивыми, достаточными и виновность Ивчука А.В. в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 7.23.1 КоАП РФ, а именно: совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 1 настоящей статьи, должностным лицом, ранее подвергнутым административному наказанию за аналогичное административное правонарушение.

При назначении наказания Ивчуку А.В., суд учитывает, характер и степень общественной опасности совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства, смягчающие и отягчающие ответственность, влияние назначенного наказания на исправление привлекаемого лица в связи с чем, суд считает возможным назначить Ивчуку А.В. наказание, предусмотренное санкцией ст. 7.23.1 ч.2 Кодекса об административных правонарушениях РФ

Руководствуясь ст.ст.23.1; ч. 1 ст.7.23.1 ч.2 КоАП РФ; 29.10 КоАП РФ,

**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Север» **Ивчука Александра Васильевича** виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 7.23.1 КоАП РФ, и назначить ему административное наказание – в виде дисквалификации сроком на один год.

Постановление может быть обжаловано во Всеволожский городской суд Ленинградской области в течение 10 суток со дня провозглашения через мирового судью.

Мировой судья



И.О.Шиндорикина